

**《湖南省宁远县神下石场建筑石料用灰岩矿
(已动用未处置资源)采矿权出让收益评估报告》
主要参数表**

矿山名称	宁远县神下石场
矿种	建筑石料用灰岩
评估目的	出让
评估委托人	永州市自然资源和规划局
评估方法	交易案例比较法
评估矿区面积	矿区面积0.04平方公里
保有资源储量	截止2021年12月底，宁远县神下石场采矿权范围内保有资源储量（控制资源量） 39.10万吨
评估已动用未处置资源储量	64.20万吨
产品方案	机制砂、碎石
采矿（选、冶）技术指标	采矿回采率98.00%
评估已动用未处置可采储量	62.92万吨
产品销售价格（不含税）	综合不含税销售价格42.03元/吨
出让收益评估值	205.29万元
评估基准日	2024年9月30日
评估机构	四川中天晟源房地产土地资产评估有限公司
法定代表人	谢斌
项目负责人	陶思珣
签字评估师	宋芮菡、陶思珣